

Jednotka č. 17 je byt označený č.1213 / 17 umístěný v 6 .n.p.
a skládá se z 1 + 4 místností s příslušenstvím o následující ploše:

a) kuchyň	12.44 m2	g) komora b	3.30 m2
b) 1.pokoj	10.09 m2	h) komora m	1.29 m2
c) 2.pokoj	10.07 m2	i) koupelna	2.50 m2
d) 3.pokoj	16.30 m2	j) WC	0.94 m2
e) 4.pokoj	14.21 m2	k) balkon/lodžie	5.10 m2
f) předsíň	6.83 m2	l) sklep	0.90 m2

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 78,87 m2, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytu zahrnuta podlahová plocha balkonů (lodžií).

Vybavení jednotky:

a) kuchyňská linka	1 ks	h) míchací baterie	2 ks
b) sporák plynový	1 ks	i) domácí telefon	1 ks
c) vaříč	0 ks	j) zvonek + tlačítko	1 ks
d) vestavěné skříně	2 ks	k) svítidla	7 ks
e) vana	1 ks	l) top.tělesa	13,92 m2
f) umyvadlo	1 ks	m) listovní schránka	1 ks
g) WC + příslušenství	1 ks	n) plynová karmá	0 ks

Součástí jednotky je kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů na patě těchto vedení tato veškerá vnitřní instalace, pokud je provedena nebo instalována :
potrubní rozvody vody vč. uzavíracích ventilů pro byt,
kanalizace vedená bytem od hrdla stoupacího vedení,
potrubní rozvody plynu od plynoměru,
tělesa ústředního topení vč. regulačních ventilů,
elektroinstalace od hlavního jističe bytu včetně.
K vlastnictví jednotky dále patří :
povrchová úprava podlah, nenosné příčky, bytové jádro,
vstupní, vnitřní a balkonové dveře vč. zárubní,
okna bytu vč. rámu

K vlastnictví jednotky č. 17 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 78,87 / 2527,92 na společných částech budovy.

K vlastnictví jednotky č. - dále patří spoluvlastnický podíl na jednotce č. - ve velikosti -
(viz. písm.I bodu tohoto prohlášení)